

## Комплектация «Русдом»

**Комплектацию «Русдом» мы считаем лучшим решением при выборе дома постоянного проживания. Лучшая цена обеспечивается работами под ключ**

<b>Гарантия</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 30 лет на несущие конструкции дома, 5 лет на строительные работы, 2 года на отделочные работы</li> </ul>
<b>Проект</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• индивидуальные: архитектурный, 3d проект, строительный, дизайн фасада, дизайн интерьера</li> </ul>
<b>Нормы теплототерь</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 70-90Вт/м2</li> </ul>
<b>Фундамент</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• утепленная шведская плита по проекту</li> </ul>
<b>Каркас</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• п/м камерной сушки, с дисковой пилорамы</li> <li>• сечение: перекрытия 200х50, стены 150х40, крыша по проекту</li> <li>• для каркаса ГКЛ брус сухой строганный</li> </ul>
<b>Кровля</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• пирог кровли: гидроизоляция*/контробрешетка*/ОСП/подкладочный ковер/гибкая черепица</li> <li>• *для утепленных мансард и при строительстве вальмовых кровель применяется подкровельная гидроизоляция и контробрешетка</li> <li>• *для холодных чердаков без гидроизоляции и контробрешетки, со слуховыми окнами</li> </ul>
<b>Окна</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• пластиковые, 2-камерный стеклопакет, вариант премиум</li> </ul>
<b>Двери</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• металлическая входная дверь пр-ва Тогех с 2 замками и глазком для квартир (при наличии входного тамбура), для домов (при отсутствии входного тамбура), выход на террасу балконный блок ПВХ</li> </ul>
<b>Утепление</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• перекрытия: Эковата 20см,</li> <li>• стены: Эковата Кнауф 15см,</li> <li>• утеплитель по фасаду: пенопласт или минплита</li> <li>• межкомнатная звукоизоляция Кнауф</li> <li>• крыша: Кнауф по проекту не менее 15см</li> </ul>
<b>Фасад</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• фасадная штукатурка по утеплителю</li> <li>• пирог стены фасада: гидроизоляция/ОСП/утеплитель 5см на клеевой основе и крепеже/сетка/штукатурка/окраска</li> <li>• цоколь: штукатурка</li> <li>• карнизы сайдинг</li> <li>• водосток пластиковый</li> <li>• отмостка по периметру</li> <li>• крыльцо с навесом и входными ступенями бетонные с коваными перилами</li> </ul>
<b>Внутренняя отделка</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• перед отделочными работами все помещения просушиваются</li> <li>• настил пола 1 этажа: линолеум, ламинат, ковролин, керамогранит (согласно проекта) по бетонному перекрытию с теплыми полами</li> <li>• настил пола 2 этажа: линолеум, ламинат, ковролин, керамогранит (согласно проекта) по ОСП класса эмиссии E1, окрашен, стыки ОСП загерметизированы от протечек</li> <li>• полы в с/у по деревянным перекрытиям гидроизолируются битумной мастикой и застилаются ГВЛ 24мм</li> <li>• пирог наружных стен: пароизоляция/деревянный каркас под ГКЛ для идеально ровных поверхностей/гипсокартон 12,5мм/шпаклевка стен под обои</li> <li>• пирог межкомнатных перегородок: ГКЛ 12,5мм с обеих сторон/шпаклевка стен под обои</li> <li>• стены и потолки во влажных помещениях: влагостойкий ГКЛ 12,5мм, в котельной ГВЛ 12,5мм</li> <li>• стены, несущие нагрузки мебели, газового котла, навесных гардеробов дополнительно обшиваются ОСП или брусом под ГКЛ</li> <li>• теплые откосы окон и дверей</li> <li>• пирог потолков: верхний этаж: пароизоляция по утеплителю/ОСП класса эмиссии E1/натяжные ПВХ потолки со спотами; потолок межэтажного перекрытия: подшивается гидроизоляцией/натяжные ПВХ потолки со спотами</li> <li>• гардеробы готовые с оборудованием и освещением</li> </ul>
<b>Межэтажная лестница (при наличии 2 этажей)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• из клееной сосны с перилами, окрашенная в заводских условиях, под ключ</li> </ul>
<b>Коммуникации</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• электрика: кабель NYM 3х2,5мм для розеток, 2х1,5мм для освещения, монтаж подрозеточников; вводной щит с автоматами; заземление; интернет кабель; ТВ-кабель; вывод сип-кабеля для подключения, споты и освещение</li> <li>• водопровод: холодный и горячий полностью проведен в доме с кранами, выведен для подключения, опрессован</li> <li>• канализация: полностью проведена в доме, выведена для подключения</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• отопление 1 этажа: теплыми полами</li> <li>• отопление 2 этажа: контуры отопления проложены внутри стен, подключены радиаторы отопления, система опрессована</li> <li>• вентиляция: естественная вытяжная вентиляция с/у, котельной, кухни согласно норм. Гарантия получения акта ВДПО без затрат на вентиляцию при газификации дома</li> </ul>
<b>Удаленность</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• включены все расходы для строительства в Нижегородской, Владимирской обл</li> </ul>
<b>Оплата</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• поэтапные платежи согласно типового договора</li> </ul>
<b>Возможные доплаты</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• договор включает в себя комплекс работ, включая транспортные расходы, крепеж, инструмент, вывоз строительного мусора и риски хищения стройматериалов</li> </ul>
<b>Бригады/проживание</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• собственные бригады. Проживание обеспечивает компания</li> </ul>