

Смета материалов и работ строительства каркасного дома по заявке Заказчика: _____

г. Павлово Нижегородской области

14 сентября 2016 г.

Адрес объекта: _____

Планируемый Срок выполнения работ: календарных дней: 76

Общая площадь здания: (м2) 73

Площадь помещений: (~м2) 71

Стоимость материалов

Наименование	ед изм	Кол-во	Стоимость	Всего

Стоимость работ

Наименование	ед изм	Кол-во	Стоимость	Всего
Эскизный проект (Приложение 3)**	м2	80	27	2 160
Рабочий проект (АС)**	м2	80	180	14 400

Фундамент (разметка, подготовка, строительство)

Бурунабивные бетонные армированные сваи D250, глубиной 1,8м	шт	24	2250	54000
---	----	----	------	-------

Фундамент (разметка, подготовка, строительство)

Строительство ж/б сваи	шт	24	1 550	37 200
------------------------	----	----	-------	--------

Деревянный каркас (производство, доставка, монтаж)

Ест влажн. (вкл доставка, крепеж, частич.обработка)	м3	16,25	7350	119437,5
---	----	-------	------	----------

Деревянный каркас (производство, доставка, монтаж)

Сборка каркаса	м3	16,25	6 910	112 288
----------------	----	-------	-------	---------

Кровля (вкл добор, крепеж, доставка, монтаж)

Металлочерепица Стандарт 0,45 PE (комплект)	м2	121	600	72600
---	----	-----	-----	-------

Кровля (вкл добор, крепеж, доставка, монтаж)

Монтаж кровельного покрытия	м2	121	390	47 190
-----------------------------	----	-----	-----	--------

Фасад (вкл добор, крепеж, доставка, монтаж)

Фасад (вкл добор, крепеж, доставка, монтаж)

Заказчик: _____

Подрядчик: _____ 1 из 4

Общество с ограниченной ответственностью «Русдом»

ОКПО 25659527 ОГРН 1135252004469 ИНН 5252033902, info@rusdomnn.ru, 8(831)288-93-61

Окна: ПВХ Richmond 58мм (общая площадь застекления)	м2	13	4000	52000	Монтаж окна	шт	7	720	5 040
Решетка вентиляции на фронтон 700х400	шт	2	2850	5700	Монтаж решетки	шт	2	450	900
Дверь: Дверь металл Тогех (для квартир)	шт	1	16800	16800	Установка двери	шт	1	1 430	1 430
ОСПЗ, класс эмиссии не ниже Е1	шт	47	600	28200	Монтаж ОСП	шт	47	130	6 110
Виниловый сайдинг Deke "под ключ"	м2	150	600	90000	Монтаж сайдинга	м2	150	450	67 500
Карнизы: Перфорированный сайдинг	м2	29	800	23200	Монтаж сайдинга (софиты)	м2	29	530	15 370
Цоколь:Металл.профиль S10 2х1,2	шт	10	1150	11500	Монтаж профлиста	шт	10	220	2 200

Утеплитель и изоляция

"Эковата"	кг	1400	45	63000
Кнауф	упак	37	1200	44400
Гидроизоляция D-класса	рулон	6	2850	17100
Пароизоляция B-класса	рулон	3	2550	7650

Утеплитель и изоляция

Монтаж утеплителя	кг	1400	27	37 800
Монтаж утеплителя	упак	37	450	16 650
Монтаж гидроизоляции	рулон	6	870	5 220
Монтаж пароизоляции	рулон	3	1 170	3 510

**Внутренняя обшивка, черновая
отделка: (вкл крепеж, доставка)**

ОСПЗ, класс эмиссии не ниже Е1	шт	54	600	32400
ГКЛ 9,5мм (стены и перегородки)	шт	73	240	17520
ГКЛВ (влажные помещения, комплект)	шт	14	360	5040
ФСФ, сорт 4/4 или ОСП класса эмиссии Е1 - 18мм	шт	30	1800	54000
Окраска пола (грунт+краска)	м2	89	45	4005

**Внутренняя обшивка, черновая
отделка: (вкл крепеж, доставка)**

Монтаж ОСП	шт	54	110	5 940
Монтаж ГКЛ	шт	73	110	8 030
Монтаж ГКЛВ	шт	14	110	1 540
Укладка ФСФ	шт	30	160	4 800
Окраска полов (грунт+1 слой краски)	м2	89	36	3 204

Заказчик: _____

Подрядчик: _____ 2 из 4

Общество с ограниченной ответственностью «Русдом»
 ОКПО 25659527 ОГРН 1135252004469 ИНН 5252033902, info@rusdomnn.ru, 8(831)288-93-61

Чистовая отделка

ГВЛ, ГКЛВ	лист	4	500	2000
Натяжные потолки	м2	71	220	15620
Шпатлевка ЕК-200 (вкл.комплектующие)	кг	120	18	2160
Обои (флизелин), клей	м2	78	260	20280
Линолеум (эконом), добор	м2	66	750	49500
Плитка, клей, грунт, добор	кг	90	850	76500
Двери, добор, петли, ручки	шт	8	6300	50400
Унитаз, добор для подключения	шт	1	5250	5250
Умывльваник, добор для подключения	шт	1	5250	5250
Ванна, добор для подключения	шт	1	18900	18900

Чистовая отделка

Обшивка ГВЛ (под плитку)	м2	10	190	1 900
Установка потолков	м2	78	300	23 400
Шпатлевка ГКЛ под обои	м2	78	160	12 480
Оклейка обоями (флизелин)	м2	78	180	14 040
Линолеум, плинтус	м2	66	130	8 580
Керамическая плитка	м2	30	870	26 100
Межкомнатные двери	шт	8	2 140	17 120
Установка	шт	1	970	970
Установка	шт	1	970	970
Установка	шт	1	1 930	1 930

Коммуникации

Ввод водопровода и канализации	шт	1	12000	12000
Электропроводка (0,5точек/м2)	точек	34	380	12920
Монтаж розеток и выключателей	шт	27	105	2835
Вводной щит (счетчик заказчика)	шт	1	4200	4200
Заземление	шт	1	650	650
Отопление (контур)	м2	31	260	8060
ГВС, ХВС, канализация	м.п.	68	105	7140
Вентиляция котельной, S остекления: 0,6 м2, D: 100мм.	0	4	2750	11000
Вентиляция кухни, D: 125мм.	м2	6	1300	7800

Коммуникации

Ввод ХВС и канализации	шт	1	6 300	6 300
Прокладка кабеля (без монтажа конечных приборов)	точек	34	260	8 840
Монтаж конечных приборов электрики	шт	27	130	3 510
Монтаж вводного щита	шт	1	2 900	2 900
Монтаж заземления	шт	1	1 580	1 580
Прокладка труб отопления, опрессовка	м2	31	80	2 480
Прокладка труб ГВС, ХВС и канализации, опрессовка	м.п.	68	70	4 760
Монтаж вентканалов	шт	1	3 860	3 860
Монтаж вентканалов	шт	1	3 860	3 860

Заказчик: _____

Подрядчик: _____ 3 из 4

Общество с ограниченной ответственностью «Русдом»

ОКПО 25659527 ОГРН 1135252004469 ИНН 5252033902, info@rusdomnn.ru, 8(831)288-93-61

Вентиляция с/у, D: 100мм.	0	4	1950	7800
Шахта вентканалов	шт	1	2650	2650
Радиаторы отопления (алюминий)	секции	54	360	19440

Монтаж вентканалов	шт	1	3 860	3 860
Монтаж шахты под вентканал	шт	1	6 760	6 760
Установка радиаторов	секции	54	120	6 480

Дополнительно:

Водосток: Пластиковый		1		
Желоб (комплект)	м	22	850	18700
Труба (комплект)	м	15	850	12750
Крыльцо ж/б	м2	3	1600	4800
Входные ступени ж/б	ДхШхВ	1,5	1000	1500
Навес (мет.или дер.каркас, кровля, без площадки)	м2	1,5	1600	2400

Дополнительно:

Монтаж водостока	м	22	450	9 900
Опалубка и заливка	м2	3	1 380	4 140
Изготовление входных ступеней	ДхШхВ	1,5	2 900	4 350
Строительство навеса	м2	1,5	1 170	1 755

Накладные расходы

Расходный материал	к-т	72	500	36000
	к-т	184	0	0

Накладные расходы

	к-т	72	0	0
Накладные, трансп. расходы	к-т	184	390	71760

Затраты на материалы 1 137 060

Затраты на строительство 653 070

Общая сумма договора:* 1 790 130

Акция 0,00% 130
Общая сумма: 1 790 000

Заказчик: _____

Подрядчик: _____ 4 из 4