

Смета материалов и работ строительства каркасного дома по заявке Заказчика: _____

г. Павлово Нижегородской области

14 сентября 2016 г.

Адрес объекта: _____

Планируемый Срок выполнения работ: календарных дней: 58

Общая площадь здания: (м2) 48

Площадь помещений: (~м2) 47

Стоимость материалов

Наименование	ед изм	Кол-во	Стоимость	Всего

Стоимость работ

Наименование	ед изм	Кол-во	Стоимость	Всего
Эскизный проект (Приложение 3)**	м2	54	27	1 458
Рабочий проект (АС)**	м2	54	180	9 720

Фундамент (разметка, подготовка, строительство)

Бурунабивные бетонные армированные сваи D250, глубиной 1,8м	шт	16	2450	39200
-------------------------------------------------------------	----	----	------	-------

Фундамент (разметка, подготовка, строительство)

Строительство ж/б сваи	шт	16	1 550	24 800
------------------------	----	----	-------	--------

Деревянный каркас (производство, доставка, монтаж)

Ест влажн. (вкл доставка, крепеж, частич.обработка)	м3	12	7350	88200
-----------------------------------------------------	----	----	------	-------

Деревянный каркас (производство, доставка, монтаж)

Сборка каркаса	м3	12	6 950	83 400
----------------	----	----	-------	--------

Кровля (вкл добор, крепеж, доставка, монтаж)

Металлочерепица Стандарт 0,45 PE (комплект)	м2	83	600	49800
---------------------------------------------	----	----	-----	-------

Кровля (вкл добор, крепеж, доставка, монтаж)

Монтаж кровельного покрытия	м2	83	390	32 370
-----------------------------	----	----	-----	--------

Фасад (вкл добор, крепеж, доставка, монтаж)

Фасад (вкл добор, крепеж, доставка, монтаж)

Заказчик: _____

Подрядчик: _____ 1 из 4

Общество с ограниченной ответственностью «Русдом»

ОКПО 25659527 ОГРН 1135252004469 ИНН 5252033902, info@rusdomnn.ru, 8(831)288-93-61

Окна: ПВХ Richmond 58мм (общая площадь застекления)	м2	9,5	4000	38000	Монтаж окна	шт	5	720	3 600
Решетка вентиляции на фронтон 700х400	шт	2	2850	5700	Монтаж решетки	шт	2	450	900
Дверь: Дверь металл Тогех (для квартир)	шт	1	16800	16800	Установка двери	шт	1	1 430	1 430
ОСПЗ, класс эмиссии не ниже Е1	шт	37	600	22200	Монтаж ОСП	шт	37	130	4 810
Виниловый сайдинг Deke "под ключ"	м2	120	600	72000	Монтаж сайдинга	м2	120	450	54 000
Карнизы: Перфорированный сайдинг	м2	20	800	16000	Монтаж сайдинга (софиты)	м2	20	540	10 800
Цоколь:Металл.профиль S10 2х1,2	шт	9	1150	10350	Монтаж профлиста	шт	9	220	1 980

Утеплитель и изоляция

"Эковата"	кг	950	45	42750
Кнауф	упак	29	1200	34800
Гидроизоляция D-класса	рулон	4	2850	11400
Пароизоляция B-класса	рулон	2	2550	5100

Утеплитель и изоляция

Монтаж утеплителя	кг	950	27	25 650
Монтаж утеплителя	упак	29	450	13 050
Монтаж гидроизоляции	рулон	4	870	3 480
Монтаж пароизоляции	рулон	2	1 180	2 360

**Внутренняя обшивка, черновая
отделка: (вкл крепеж, доставка)**

ОСПЗ, класс эмиссии не ниже Е1	шт	38	600	22800
ГКЛ 9,5мм (стены и перегородки)	шт	54	240	12960
ГКЛВ (влажные помещения, комплект)	шт	10	360	3600
ФСФ, сорт 4/4 или ОСП класса эмиссии Е1 - 18мм	шт	20	1800	36000
Окраска пола (грунт+краска)	м2	60	45	2700

**Внутренняя обшивка, черновая
отделка: (вкл крепеж, доставка)**

Монтаж ОСП	шт	38	110	4 180
Монтаж ГКЛ	шт	54	110	5 940
Монтаж ГКЛВ	шт	10	110	1 100
Укладка ФСФ	шт	20	160	3 200
Окраска полов (грунт+1 слой краски)	м2	60	36	2 160

Заказчик: _____

Подрядчик: _____ 2 из 4

Общество с ограниченной ответственностью «Русдом»
 ОКПО 25659527 ОГРН 1135252004469 ИНН 5252033902, info@rusdomnn.ru, 8(831)288-93-61

Чистовая отделка

ГВЛ, ГКЛВ	лист	3	500	1500
Натяжные потолки	м2	47	220	10340
Шпатлевка ЕК-200 (вкл.комплектующие)	кг	120	18	2160
Обои (флизелин), клей	м2	65	260	16900
Линолеум (эконом), добор	м2	43,625	750	32718,75
Плитка, клей, грунт, добор	кг	72	850	61200
Двери, добор, петли, ручки	шт	5	6300	31500
Унитаз, добор для подключения	шт	1	5250	5250
Умывльваник, добор для подключения	шт	1	5250	5250
Ванна, добор для подключения	шт	1	18900	18900

Чистовая отделка

Обшивка ГВЛ (под плитку)	м2	6,75	190	1 283
Установка потолков	м2	65	300	19 500
Шпатлевка ГКЛ под обои	м2	65	160	10 400
Оклейка обоями (флизелин)	м2	65	180	11 700
Линолеум, плинтус	м2	43,625	130	5 671
Керамическая плитка	м2	24	870	20 880
Межкомнатные двери	шт	5	2 150	10 750
Установка	шт	1	970	970
Установка	шт	1	970	970
Установка	шт	1	1 940	1 940

Коммуникации

Ввод водопровода и канализации	шт	1	12000	12000
Электропроводка (0,5точек/м2)	точек	23	380	8740
Монтаж розеток и выключателей	шт	18	105	1890
Вводной щит (счетчик заказчика)	шт	1	4200	4200
Заземление	шт	1	650	650
Отопление (контур)	м2	31	260	8060
ГВС, ХВС, канализация	м.п.	46	105	4830
Вентиляция котельной, S остекления: 0,6 м2, D: 100мм.	0	4	2750	11000
Вентиляция кухни, D: 125мм.	м2	6	1300	7800

Коммуникации

Ввод ХВС и канализации	шт	1	6 330	6 330
Прокладка кабеля (без монтажа конечных приборов)	точек	23	260	5 980
Монтаж конечных приборов электрики	шт	18	130	2 340
Монтаж вводного щита	шт	1	2 910	2 910
Монтаж заземления	шт	1	1 590	1 590
Прокладка труб отопления, опрессовка	м2	31	80	2 480
Прокладка труб ГВС, ХВС и канализации, опрессовка	м.п.	46	70	3 220
Монтаж вентканалов	шт	1	3 880	3 880
Монтаж вентканалов	шт	1	3 880	3 880

Заказчик: _____

Подрядчик: _____ 3 из 4

Общество с ограниченной ответственностью «Русдом»

ОКПО 25659527 ОГРН 1135252004469 ИНН 5252033902, info@rusdomnn.ru, 8(831)288-93-61

Вентиляция с/у, D: 100мм.	0	3	1950	5850
Шахта вентканалов	шт	1	2650	2650
Радиаторы отопления (алюминий)	секции	36	360	12960

Монтаж вентканалов	шт	1	3 880	3 880
Монтаж шахты под вентканал	шт	1	6 790	6 790
Установка радиаторов	секции	36	120	4 320

Дополнительно:

Водосток: Пластиковый		1		
Желоб (комплект)	м	20	850	17000
Труба (комплект)	м	9	850	7650
Крыльцо ж/б	м2	3	1600	4800
Входные ступени ж/б	ДхШхВ	1,5	1000	1500
Навес (мет.или дер.каркас, кровля, без площадки)	м2	1,5	1600	2400

Дополнительно:

Монтаж водостока	м	20	450	9 000
Опалубка и заливка	м2	3	1 380	4 140
Изготовление входных ступеней	ДхШхВ	1,5	2 910	4 365
Строительство навеса	м2	1,5	1 180	1 770

Накладные расходы

Расходный материал	к-т	54	500	27000
	к-т	141	0	0

Накладные расходы

	к-т	54	0	0
Накладные, трансп. расходы	к-т	141	390	54990

Затраты на материалы 857 060

Затраты на строительство 496 320

Общая сумма договора:* 1 353 380

Акция 0,00% 380
Общая сумма: 1 353 000

Заказчик: _____

Подрядчик: _____ 4 из 4